Załącznik nr 5
do Zapytania ofertowego nr DPiK.231.1.2024.AR

UMOWA nr DPiK.231.1.2024.AR

zawarta w dniu .....2024 r. w Łodzi, w rezultacie wyboru w postępowaniu konkurencyjnym pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Łodzi ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000014128, NIP: 725-14-86-825, REGON: 47537330, która posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika nr I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.),
zwaną w treści Umowy „**Kupującym**", reprezentowanym przez:

1. .....

2. .....

a
.....
.....
.....
.....

zwaną dalej **„Sprzedawcą".**

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż dwóch samochodów osobowych:
   a) Marki ....., model....., rok produkcji.....
   b) Marki ....., model....., rok produkcji.....
   dla Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. za cenę łączną .....zł netto (słownie: .....) + podatek VAT. W tym:

a) Samochód (marka/model)..... za cenę .....zł netto (słownie: .....) + podatek VAT
b) Samochód (marka/model)..... za cenę .....z-ł netto (słownie: .....) + podatek VAT

2. Cena powyższa obejmuje wartość przedmiotu umowy oraz inne niezbędne koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Sprzedawca zobowiązuje się sprzedać, a Kupujący nabyć dwa samochody osobowe (marka/model), szczegółowo określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (wg specyfikacji załączonych do formularza ofertowego).
4. Sprzedawca gwarantuje, że samochody, wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu spełniają warunki, o których mowa w ustawie Prawo o ruchu drogowym i przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.

§ 2
Termin realizacji zamówienia

1. Sprzedawca zobowiązuje się do wydania Kupującemu samochodów osobowych będących przedmiotem niniejszej umowy w terminie do .....
2. Sprzedawca przed wydaniem samochodów wykona przegląd przedsprzedażny tzw. zerowy, który zostanie odnotowany w książce przeglądów serwisowych.
3. Do samochodu Sprzedawca dołączy:
   a. książkę gwarancyjną pojazdu,
   b. świadectwo homologacji,
   c. kartę pojazdu,
   d. instrukcję użytkowania i obsługi pojazdu,
   e. książkę przeglądów serwisowych,
   f. wykaz wyposażenia dodatkowego.

§ 3
Warunki płatności

1. Kupujący dokona zapłaty za przedmiot umowy przelewem na rachunek Sprzedawcy bankowy ..... w terminie do 30 dni od daty poprawnie wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru dwóch samochodów osobowych.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury VAT za zrealizowaną dostawę Kupujący zapłaci odsetki ustawowe.

§ 4
Warunki odbioru

1. Osobą upoważnioną przez Kupującego do odbioru przedmiotu umowy jest: Przemysław Przybył, tel. 721 551 020, e-mail: przemyslaw.przybyl@sse.lodz.pl.
2. Miejscem przeprowadzenia badań i odbioru dwóch samochodów jest salon Sprzedawcy położony najbliżej Kupującego tj .....
3. Negatywny wynik przeglądu zerowego i brak podpisania bezusterkowego protokół odbioru uprawnia Kupującego do odmowy odbioru pojazdu. Termin ponownego odbioru Sprzedawca uzgodni z Kupującym po uprzednim sprawdzeniu pojazdu we własnym zakresie i na własny koszt oraz po wyeliminowaniu stwierdzonych wad i usterek.
4. Ponowne dokonanie odbioru pojazdu potwierdzone będzie protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez obie Strony.

§ 5
Warunki gwarancji

1. Sprzedawca udziela gwarancji:
   a. na okres ..... na silnik, części mechaniczne, elektryczne i hydrauliczne oraz elementy wyposażenia,
   b. na okres ..... miesięcy na nadwozie (perforację blach).
2. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez obie strony, odnotowanego w książce gwarancyjnej pojazdu.
3. Wszelkie usługi gwarancyjne będą realizowane w terminie nie dłuższym niż ..... dni od dnia przekazania pojazdu do punktu .....
4. Punkty, do których Kupujący będzie doprowadzać pojazd celem wykonania przeglądów i napraw gwarancyjnych oraz napraw powypadkowych są zlokalizowane w Salonie .....

§ 6
Kary umowne

1. Kupujący naliczy Sprzedawcy karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:

a) 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w wydaniu pojazdu od ustalonego terminu o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
b) 10% wartości umowy w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy.

2. W przypadku wystąpienia sytuacji o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Kupujący potrąci kary umowne z należnego Sprzedawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
3. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w terminie 7 dni od daty doręczenia Sprzedającemu wezwania do zapłaty.
4. Kupujący ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary, do wysokości faktyczne poniesionej szkody.

§7
Poufność danych

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa
2. w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), w których posiadanie weszły
3. w związku z realizacją przedmiotowej umowy za wyjątkiem informacji, które:
   a) były publicznie znane w dniu ich przekazania drugiej Stronie,
   b) stały się publicznie znane z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, już po ich przekazaniu drugiej Stronie,
   c) znajdowały się w posiadaniu drugiej Strony przed zawarciem niniejszej Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania poufności w dniu ich przekazania,
   d) zostały uzyskane przez Stronę z innych źródeł niż od drugiej Strony,
   e) wymagają ujawnienia ze względu na obowiązujące przepisy, orzeczenie sądowe lub decyzję administracyjną a druga Strona została poinformowana o takim orzeczeniu lub decyzji,
   f) wymagają ujawnienia w celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Umowy.
4. Strony umowy zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności danych osobowych, do których będą miały dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1).

5. Strony zobowiązane są do zapewnienia takich warunków przetwarzania danych, aby uniemożliwić dostęp do wykorzystywania informacji osobom nieupoważnionym w czasie realizacji niniejszej umowy i po jej wygaśnięciu.
6. Strony zobowiązane są do zapoznania swoich pracowników z zasadami zachowania poufności informacji, o których mowa w niniejszej umowie.
7. Strony zobowiązane są do niezwłocznego informowania drugiej Strony o każdym przypadku naruszenia ochrony danych udostępnionych przez nie w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§7
Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron potwierdza, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych (klauzula informacyjna), określonych w załączniku nr 2 i 3 osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 10
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sprzedawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
4. Wszystkie informacje dotyczące Stron Umowy i związane z postanowieniami Umowy, w których posiadanie weszła druga Strona przy zawieraniu i wykonywaniu Umowy, mają charakter poufny. Strony zobowiązują się do nieujawniania tych informacji osobom trzecim, także po ustaniu Umowy, z wyłączeniem przypadków przewidzianych prawem.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Kupującego
6. Załączniki wymienione w Umowie stanowią jej integralną część.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz ze specyfikacjami technicznymi
Załącznik nr 2 i 3 – Klauzule informacyjne ŁSSE

SPRZEDAWCA : KUPUJĄCY :

Załącznik nr 2
Klauzula informacyjna ŁSSE S.A.

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO", informujemy, że:

1. **Administrator danych**
   Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ulicy Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000014128, NIP: 7251486825, REGON: 471537330, kapitał zakładowy 24 927 000,00 zł, telefon: (+48) 42 676 27 53.
2. **Inspektor Ochrony Danych**
   Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – Panią Agnieszkę Andrzejewską, z którą można skontaktować się pisząc na adres: iod@sse.lodz.pl
3. **Cel przetwarzania danych i podstawy prawne**
   Pani/Pana dane będą przetwarzanie w celu podjęcia współpracy, w tym zawarcia umowy.
   Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
   a) art. 6 ust. 1 lit. a) RODO - w razie dobrowolnie wyrażonej zgody na otrzymywanie od Administratora informacji o ofertach lub usługach,
   b) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy,
   c) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - do wypełnienia obowiązku prawnego, który ciąży na Administratorze, takiego jak np. obowiązek archiwizacyjny,
   d) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora - do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
4. **Udostępnienie danych osobowych**
   Pani/Pana dane mogą być udostępniane przez Administratora:
   a) podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
   b) podmiotom z którymi Administrator współpracuje przy świadczeniu usług np. podmiotom dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne Administratora - na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
5. **Okres przechowywania danych osobowych**
   Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a także później - do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.
6. **Dobrowolność podania danych**
   Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy. Brak podania danych osobowych skutkuje niemożliwością zawarcia umowy.
7. **Przysługujące prawa**

Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przeniesienia do innego administratora, prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym wniesiony sprzeciw pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem i przysługuje on jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
Przysługuje Pani/Panu prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO.

8. **Przekazanie danych do państwa trzeciego**
   Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie**
   Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

Załącznik nr 3
Klauzula informacyjna ŁSSE S.A.

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO", informujemy, że:

1. **Administrator danych**
   Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ulicy Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000014128, NIP: 7251486825, REGON: 471537330, kapitał zakładowy 24 927 000,00 zł, telefon: (+48) 42 676 27 53
2. **Inspektor Ochrony Danych**
   Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – Panią Agnieszkę Andrzejewską, z którą można skontaktować się pisząc na adres: iod@sse.lodz.pl
3. **Kategorie danych osobowych**
   Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: (imię, nazwisko, nr telefonu służbowego, adres służbowej poczty elektronicznej e-mail).
4. **Cel przetwarzania danych, źródło pozyskania danych i podstawy prawne**
   Państwa dane zostały pozyskane przez Administratora od ..... i będą przetwarzane w celu:
   a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - przygotowania, zawarcia i realizacji umowy,
   b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - wypełnienia obowiązku archiwizacyjnego ciążącego na Administratorze,
   c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na działaniach związanych z ustaleniem warunków zawarcia umowy z kontrahentem oraz ułatwieniu komunikacji związanej z jej wykonaniem, ustaleniem osób odpowiedzialnych za realizację i uprawnionych do kontaktów w ramach wykonywania umowy, a także ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami drugiej strony.
5. **Udostępnienie danych osobowych**
   Pani/Pana dane mogą być udostępniane przez Administratora:
   a) podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
   b) podmiotom z którymi Administrator współpracuje przy świadczeniu usług np. podmiotom dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne Administratora - na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
6. **Okres przechowywania danych osobowych**
   Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a także później - do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.

7. **Dobrowolność podania danych**
   Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji zawartej umowy.
8. **Przysługujące prawa**
   Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przeniesienia do innego administratora, prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
   Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO.
9. **Przekazanie danych do państwa trzeciego**
   Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
10. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie**
    Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.